

**Don**  
Trilocale | 120 mq.



<b>Zona</b>	
<b>Superficie Commerciale</b>	<b>120 mq.</b>
<b>Tipologia</b>	<b>Trilocale</b>
<b>Descrizione</b>	<b>2° piano, interno e tranquillo, luminoso, riscaldamento centralizzato, caminetto/stufa, cantina, soffitta, bagno finestrato, giardino privato, balcone/i, posto auto condominiale, parzialmente arredato,</b>
<b>Riferimento</b>	<b>342</b>
<b>Prezzo</b>	<b>158.000,00</b>
<b>Classe energetica</b>	<b>G</b>

**APPARTAMENTO DI CHARME CON SPETTACOLARE PANORAMA ALPINO NELLE VICINANZE DEL CAMPO DA GOLF DI SARNONICO:**

Questo accogliente e spazioso appartamento é situato in una palazzina con poche unità abitative che si inserisce armoniosamente nella natura del circondario, offrendo privacy, un ambiente tranquillo e una vista mozzafiato sulle montagne. L'appartamento esprime benissimo lo stile alpino della Valle ed é composto di zona ingresso, un grande e luminoso soggiorno con una tipica stufa, una zona pranzo, cucina e accesso diretto al balcone con vista sul verde, una camera da letto matrimoniale con accesso diretto sulla terrazza con splendida vista sui dintorni, una camera da letto singola ed un grande bagno finestrato. **Tre soffitte abitabili da usare come hobbyroom di cui una sovrastante l'appartamento, due giardini e tre cantine completano la proprietà.** I posti macchina sono condominiali.

**IDEALE PER GLI AMANTI DEL GOLF E ANCHE COME IMMOBILE A REDDITO**

**Descrizione del Luogo.:** Don é una Frazione del Comune Amblar Don della Val di Non e dista ca. 34 km da Trento e 8 km da Cles, la capitale della Valle. L'area confina con i Comuni Caldaro e Termeno dell'Alto Adige e con Cavareno, Predaia e Romeno della parte Trentina.





